

Josep Antoni Chavarria Espuny, secretari accidental de l'Ajuntament de Tortosa,

CERTIFICO: Que el Ple de l'Ajuntament a la sessió ordinària del dia 2 de maig de 2011, ha adoptat el següent acord:

02. DICTAMEN DE PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PLA DE MILLORA PM-09 PINAR

Per l'alcalde, Sr. Ferran Bel i Accensi, es sotmet a debat del Ple el següent assumpte:

"Per acord adoptat per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Tortosa celebrada en data 24 de gener del 2011 es va aprovar inicialment el pla de millora PM-09 Pinar presentat per Baix Mont S.A.T.

Vist que durant el tràmit d'informació pública amb publicació del corresponent edicte al BOP núm. 39 de 17 de febrer i diari la Vanguardia de data 11 de febrer, no s'han presentat alegacions o reclamacions envers el mateix.

Vist l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre adoptat en sessió de data 24 de març del 2011, informant favorablement l'esmentat pla de millora amb l'obligatorietat de complimentar, abans de la seva aprovació definitiva, una sèrie de prescripcions.

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal de data 26 d'abril del 2011 on s'assenyala que s'ha donat degut compliment a les prescripcions de l'acord de la CUTE.

Vistos els anteriors antecedents i atès el que disposen els articles 85, 89.8, 106.3 i 107.3 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme i altres articles aplicables de la normativa vigent.

Dictaminada la present proposta en la Comissió Informativa d'Urbanisme i Obres Públiques de data 28 d'abril del 2011, amb els vots favorables dels grups municipals CIU, PP i ERC i l'abstenció del grup municipal PSC.

Al Ple de l'Ajuntament es proposa l'adopció del següents **ACORDS:**

Primer.- Aprovar definitivament el pla de millora PM-09 Pinar, restant supeditada la publicació del present acord i per tant l'eficàcia i consegüent executivitat i obligatorietat del planejament derivat a l'aprovació definitiva del projecte d'urbanització, i a la presentació de la garantia corresponent que asseguri l'obligació d'urbanitzar per l'import del 12% del valor de les obres d'urbanització de conformitat amb els articles 89.8 i 107.3 del DL 1/2010 de 3 d'agost.

Segon.- Notificar individualment el present acord als titulars de terrenys dins de l'àmbit d'actuació amb citació personal, i atorgant-los-hi els recursos que siguin procedents i als efectes del tràmit d'audiència oportuns.

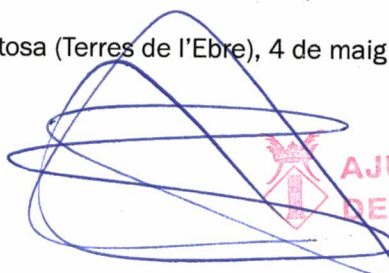
Tercer.- Complimentat el punt primer del present acord, procedir al lliurament a la CUTE de la documentació tècnica i administrativa completa del pla de millora en format paper i en suport informàtic.

*_*_*

Sotmès l'assumpte a votació ordinària, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, que suposa la majoria absoluta del nombre legal dels membres de la Corporació, acorda aprovar la proposta.

I, perquè consti, expedixo aquest certificat amb el vistiplau de l'alcalde.

Tortosa (Terres de l'Ebre), 4 de maig de 2011



**AJUNTAMENT
DE TORTOSA**

Vist i plau
L'alcalde
P.D. (Decret 998/2007)
Regidora d'Urbanisme, Obres Públiques i
Serveis

Sra. Meritxell Roigé i Pedrola

www.tortosa.cat