

DISPOSICIONS**DEPARTAMENT DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT****EDICTE de 15 d'abril de 2013, sobre una resolució referent al municipi de Tortosa.**

El conseller de Territori i Sostenibilitat ha resolt, en data 4 de febrer de 2013, l'assumpte que s'indica a continuació:

Exp.: 2012/48964/E

Pla especial urbanístic per a la construcció d'una línia de subministrament de gas a Tortosa.

Vista la proposta de la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme i d'acord amb els fonaments que s'hi exposen, he resolt:

Aprovar definitivament el Pla especial urbanístic per a la construcció d'una línia de subministrament de gas a Tortosa, promogut per Tortosa Energia, SA, i tramès per l'ajuntament, amb el benentès que s'esmenen d'ofici els articles 13 i 14 de la normativa, que queden redactats de la manera següent:

"Article 13. Protecció del sistema ferroviari, sistema hidràulic, medi natural i de cultura i organismes.

Es donarà compliment a les condicions fixades als informes sectorials següents: Agència Catalana de l'Aigua de 17 de febrer de 2012; Comunitat de Regants de l'Esquerra de l'Ebre de 21 de desembre de 2011; Direcció General del Medi Natural i Biodiversitat de 29 de març de 2012; ADIF de 26 de juny de 2012; Servei de Costes del Departament de Territori i Sostenibilitat de 6 de juliol de 2012 i Direcció General de Sostenibilitat de la Costa i el Mar del Ministeri d'Agricultura, Alimentació i Medi Ambient de 30 de juliol de 2012."

"Article 14. Mesures correctores de l'Estudi d'impacte i integració paisatgística.

Es donarà compliment a les mesures correctores descrites a l'Estudi d'impacte i integració paisatgística del present Pla especial."

Contra aquesta resolució, que es refereix a una disposició administrativa de caràcter general, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la notificació o publicació al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*, de conformitat amb el que preveuen l'article 107.3 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i els articles 10, 25 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sens perjudici que els particulars puguin interposar qualsevol altre recurs que considerin procedent, i de la possibilitat que tenen els ajuntaments i altres administracions públiques de formular el requeriment previ que preveu l'article 44 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

En el cas de formular requeriment, aquest s'entendrà rebutjat si, dins el mes següent a la recepció, no és contestat. En aquest supòsit, el termini de dos mesos per a la interposició del recurs contenciós administratiu es comptarà de l'endemà d'aquell en què es rebí la comunicació de l'acord exprés o del dia en què s'entengui rebutjat presumptament.

Consulta i informació de l'expedient

L'expedient restarà per a la consulta i la informació que preveu l'article 107 del Text refós de la Llei d'urbanisme modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, a l'arxiu de planejament del Servei Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, carrer Nou del Vall, 10-12, Tortosa (CP- 43500), de 9.30 h a 13.30 h, de dilluns a divendres feiners.

CVE-DOGC-A-13109007-2013

S'inclou l'enllaç al Registre de Planejament Urbanístic de Catalunya que permet la consulta telemàtica i immediata del contingut dels documents que conformen l'instrument de planejament urbanístic aprovat amb plena garantia d'autenticitat i integritat en virtut del que preveu la disposició addicional quarta de la Llei 2/2007, de 5 de juny, del *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* i l'article 103.3 del Text refós de la Llei d'urbanisme modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer:

<http://tes.gencat.cat/rpucportal/AppJava/cercaExpedient.do?reqCode=veureFitxa&codiPublic=2012/48964/E&set-locale=ca>

Barcelona, 15 d'abril de 2013

M. Dolors Vergés i Fernández

Secretària de la Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya

Annex

Normes urbanístiques del Pla especial urbanístic per a la construcció d'una línia de subministrament de gas a Tortosa.

(Vegeu la imatge al final del document)

[12E48964c.pdf](#)

(13.109.007)

PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA LÍNIA DE SUBMINISTRAMENT DE GAS, AL TERME MUNICIPAL DE TORTOSA.

NORMATIVA APLICABLE

Article 1. Objecte i àmbit territorial

1. L'objecte d'aquest Pla Especial és la regulació i protecció de la implantació de la línia directa de gas natural, ubicada en el T.M. de Tortosa.

2. Són objecte d'aplicació per aquest Pla Especial:

- La canonada de gas natural.
- Totes les construccions d'obra civil que formin part de la infraestructura de subministrament de gas natural com les arquetes, etc.
- Qualsevol element principal o auxiliar que formi part de la infraestructura de subministrament de gas natural.

Article 2. Àmbit del Pla Especial

1. L'àmbit del Pla Especial ve determinat per la superfície ocupada per la línia directa de gas natural (entenent com a tal, la superfície que s'afecta en concepte de zona de servei i entenent que el traçat discorre majoritàriament per zona de domini públic) conforme al Reial Decret 1434/2002 de 27 de desembre, pel qual es regulen les activitats de transport, distribució, comercialització, subministrament i procediments d'autorització d'instal·lacions de gas natural. Vist l'exposat, l'àmbit del present Pla Especial inclou una franja de servei del traçat del projecte.

2.- Totes les instal·lacions discorren dins del terme municipal de Tortosa, a la província de Tarragona.

Article 3. Justificació i marc legal

1. El present Pla Especial compleix i desenvolupa les previsions i determinacions del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer i per la Llei 7/2011, de 27 de juliol i el seu Reglament, Decret 305/2006, de 18 de juliol (RLUC).

2. D'acord amb l'article 68 es poden aprovar plans especials urbanístics autònoms per implantar al territori infraestructures no previstes en el planejament territorial o urbanístic relatives a sistemes urbanístics de comunicacions o d'equipaments comunitaris, de caràcter general o local, excepte si la legislació sectorial aplicable a aquestes infraestructures regula instruments específics per executar-les vinculants per al planejament urbanístic. Aquests plans especials urbanístics autònoms, a més de les facultats previstes que l'article 67.3 determina per als plans especials urbanístics de desenvolupament no previstos en el planejament, poden qualificar el terra necessari per a la implantació de la infraestructura com a sistema urbanístic, de caràcter general o local, sense la possibilitat, d'alterar la qualificació del terra reservat per aquest planejament per a sistemes generals.

3. En tant que el projecte se situa en sòl no urbanitzable, la present normativa i d'acord amb l'article 47.4 del Decret Legislatiu 1/2010, estableix que el sòl no urbanitzable pot ser objecte d'actuacions específiques per destinar-lo a les activitats o equipaments d'interès públic que s'hagin de situar en el medi rural, entre les quals s'inclouen les xarxes de subministrament de gas natural.

4. Qualsevol referència del present Pla especial a la legislació urbanística vigent s'ha d'entendre en aquest marc.

Article 4. Vigència, revisió i modificació

1. La vigència del Pla Especial és indefinida. Tanmateix es pot procedir a la revisió o a la modificació puntual de les seves determinacions quan sigui conseqüència de modificació de la xarxa de gas natural objecte del present Pla Especial.

2. Si al llarg de la tramitació del pla s'introdueixen canvis substancials (adopció de nous criteris respecte a l'estructura general o al model d'ordenació i/o a la classificació del terra) al

document aprovat inicialment, abans de l'aprovació definitiva de l'expedient, aquest s'ha de sotmetre novament a informe de la comissió territorial d'urbanisme, segons l'art. 112 del D.305/2006; altrament, quan els canvis del pla siguin "no substancials" es continuarà la tramitació sense necessitat de nova aprovació inicial.

3. El Pla Especial entrarà en vigor el dia següent de la seva publicació en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

Article 5. Obligatorietat

1. Tant les administracions públiques com els particulars queden obligats al compliment de les disposicions d'aquest Pla Especial.

2. Qualsevol autorització administrativa, llicència o acte administratiu que afecti l'àmbit del Pla especial ha de justificar el compliment de les determinacions del Pla.

Article 6. Desenvolupament del Pla especial

El desenvolupament del Pla Especial correspon a l'ajuntament afectat per la instal·lació de la xarxa de gas natural que el motiva, sense perjudici de les competències que corresponen a la Generalitat de Catalunya, o a altres organismes competents i als particulars o entitats.

Artículo 7. Contingut i interpretació

1. El present Pla especial consta de la documentació següent:

- Memòria
- Normativa urbanística
- Annexos
- Plànols informatius i d'ordenació
- Estudi d'Impacte i integració paisatgística

2. Aquest Pla Especial es redacta d'acord i a partir de les determinacions que de caràcter bàsic estableix l'actual normativa urbanística del municipi de Tortosa. En cas de produir-se contradiccions en la regulació del sòl i els usos entre diferents documents normatius, prevaldrà la determinació que impliqui nivells més alts de protecció del territori i dels seus valors patrimonials, sempre amb criteris sostenibilitat i de durabilitat dels recursos. Respecte a la possible contradicció entre referències gràfiques i/o escrites, prevaldrà aquella que es necessiti amb major detall. En qualsevol cas, es consideraran les disposicions de les regles d'interpretació del planejament urbanístic que estableix l'article 10 del Decret Legislatiu 1/2010.

3. Les possibles referències d'aquesta normativa a la "legislació sectorial vigent", "administració competent" o "administració actuant" s'entenen respecte de l'ordenació jurídica vigent a Catalunya, segons correspongui a cada matèria i en cada moment (legislació comunitària, estatal, autonòmica o local).

Article 8. Definició

1. La franja delimitada per l'àmbit del Pla Especial manté la classificació i qualificació vigent regida pel pla urbanístic general i derivat del municipi afectat pel projecte. Només queden canviats els sòls esmentats en el punt 3 i 4 del present article.

2. Tot el traçat de la canonada de gas natural queda afectat per les zones de servei i la zona d'ocupació temporal, que componen la Franja de Protecció de la Infraestructura (entenen que majoritàriament discorre per zona de domini públic).

3. Es qualifica com sistema d'infraestructures i serveis tècnics (clau S), l'ocupació permanent i perpètua dels terrenys que són indicats en els plànols d'ordenació, en el vol, el terra i el subsòl, necessaris per a la ubicació de les instal·lacions i construccions de control, protecció i tractament de la xarxa de gas natural.

4. Queden afectats els terrenys per la imposició de servei perpetu de passada que s'indiquen en els plànols d'ordenació, dins de la qual anirà soterrada la canalització, junt amb els accessoris, elements auxiliars i de senyalització d'aquesta, que siguin precisos.

Article 9. Normes generals aplicables a la Franja de Protecció de les infraestructures

Llevat que s'indiqui el contrari en les presents normes urbanístiques, a tota la Franja de Protecció del present Pla Especial serà aplicable el següent:

a) La imposició de servei perpetu de pas d'acord amb les franges que s'indiquen en els plànols d'ordenació, dins de la qual anirà soterrada la canalització, junt amb els accessoris, elements auxiliars i de senyalització d'aquesta, que siguin precisos.

Els límits d'aquesta franja quedaran definits de la manera següent:

- V-0 a V-1 en 1,5 m, en ambdós costats de l'eix del traçat de la conducció, amb una amplada total mínima de 3 m.

Aquesta franja s'utilitzarà per instal·lar la canalització, i per a la seva renovació, vigilància i manteniment; per això es disposarà en aquesta franja del lliure accés del personal, elements i mitjans necessaris amb pagament dels danys que s'ocasionin en cada cas. Els límits d'aquesta franja quedaran dins dels d'ocupació temporal.

b) El servei d'ocupació temporal durant el període d'execució de les obres en una franja o pista on es farà desaparèixer tot obstacle, l'amplada màxima del qual serà la que s'indica en el pla parcel·lari d'acord mutu, amb pagament dels danys que s'ocasionin en cada cas.

c) La prohibició d'efectuar treballs de llaurada, cavada o altres anàlegs, a una profunditat superior a cinquanta centímetres a la franja a què es refereix l'apartat a) de aquest article.

d) La prohibició de plantar arbres o arbustos de tija alta i efectuar moviment de terres a la franja a què es refereix l'apartat a) d'aquest article.

e) No està permès construir edificacions o construccions de qualsevol tipus encara que tinguin caràcter provisional o temporal, ni efectuar cap tipus d'acte que pugui fer malbé o pertorbar el bon funcionament, vigilància, conservació, reparacions i substitucions necessàries, quan correspongui, de la canalització i de les seves instal·lacions auxiliars, en les següents distàncies mesurades en ambdós costats de l'eix de la canalització instal·lada.

f) Pressió màxima de servei efectiva igual o inferior a 80 bar:1,5 metres

2. El que s'ha indicat en tots els apartats anteriors no serà d'aplicació en els béns de domini públic.

Article 10. Sistema d'infraestructures i serveis tècnics (clau S)

1. Comprèn els terrenys d'ocupació permanent i perpètua de les parcel·les que s'indiquen en els plans d'ordenació, en el vol, el terra i el subsòl, de les instal·lacions específiques pròpies i relatives de la xarxa de gas.

2. S'identifica en els plans d'ordenació amb la clau S.

3. Referent als paràmetres urbanístics i usos compatibles, s'estarà al que disposen els articles 130 a 134 de la Normativa del POUM de Tortosa.

Article 11. Zona de servei permanent

1. Comprèn els espais lliures de la franja de protecció per instal·lar la canalització, i per a la seva renovació, vigilància i manteniment de la imposició de servei perpetu de passada dels terrenys que s'indiquen en els plànols d'ordenació, dins de la qual anirà soterrada la canalització, junt amb els accessoris, elements auxiliars i de senyalització d'aquesta, que siguin precisos.

2. Una vegada construïda la infraestructura, els terrenys inclosos en l'àmbit del Pla Especial que no resultin afectats pels serveis corresponents, mantindran les condicions i paràmetres previstos pel planejament urbanístic vigent.

Article 12. Usos admesos

1. Usos d'interès públic, d'acord amb l'apartat 4 de l'article 47 del Decret Legislatiu 1/2010. Entre aquests s'entenen les instal·lacions de subministrament i distribució objecte d'aquest Pla especial.

2. Construccions i instal·lacions vinculades a l'execució, el manteniment i el funcionament propis de la xarxa de gas natural.

Article 13. Protecció del sistema ferroviari, sistema hidràulic, medi natural i de cultura i organismes.

Es donarà compliment a les condicions fixades als informes sectorials següents: ACA de 17 de febrer de 2012; Comunitat de Regants de l'Esquerra de l'Ebre de 21 de desembre de 2011; Direcció General del Medi Natural i Biodiversitat de 29 de març de 2012; ADIF de 26 de juny de 2012; Servei de Costes del Departament de TES de 6 de juliol de 2012 i Direcció General de Sostenibilitat de la Costa i el Mar del Ministeri d'Agricultura, Alimentació i Medi Ambient de 30 de juliol de 2012.

Article 14. Mesures correctores de l'Estudi d'impacte i integració paisatgística.

Es donarà compliment a les mesures correctores descrites en l'Estudi d'impacte i integració paisatgística del present Pla especial.