

CLASSIFICACIÓ DEL SÒL  
EQUIPAMENTS  
ZONES VERDES  
SISTEMA VIARI  
SÒL PRIVAT Clau 3A



PARAMETRES TÈCNICIS DEL SECTOR SECCIÓ. MOVIM TÈCNIC I AL. PARCEL·LARS

TOTAL		Privat	
PUBLIC	PRIVAT	PUBLIC	PRIVAT
Superfície sector	21.731,08 m <sup>2</sup>	74.087,09 m <sup>2</sup>	
Àrea mitjana aptitudinal ordenada	28.860,77 m <sup>2</sup>	72.567,16 m <sup>2</sup>	
La residència edificable	93.957,05 m <sup>2</sup>	50.957,01 m <sup>2</sup>	0,78 m <sup>2</sup>
Sòl urbanitzat	12.250,49 m <sup>2</sup>	8.131,75 m <sup>2</sup>	0,80 m <sup>2</sup>
Equipaments	11.330,01 m <sup>2</sup>	11.241,79 m <sup>2</sup>	16,14%
Verdura	11.735,01 m <sup>2</sup>	12.420,55 m <sup>2</sup>	17,98%
Veïns	40.924,73 m <sup>2</sup>	47.428,86 m <sup>2</sup>	62,35%
Total sector	21.731,08 m <sup>2</sup>	24.068,25 m <sup>2</sup>	36,65%
Sòl privat	21.731,08 m <sup>2</sup>	24.087,09 m <sup>2</sup>	56,55%
Nombre edificis	65 edificis	475 edificis	67 habitatges

Varia respecte a	Superfície de sòl	Superfície de sòl	percentatge
Sistema viari	1.113,03 m <sup>2</sup>	1.139,03 m <sup>2</sup>	30,15%
Sòl públic	14.176,01 m <sup>2</sup>	21.058,81 m <sup>2</sup>	14,8%
Equipaments	11.330,01 m <sup>2</sup>	11.241,79 m <sup>2</sup>	10,45%
Verdura	11.735,01 m <sup>2</sup>	12.420,55 m <sup>2</sup>	17,98%
Veïns	40.924,73 m <sup>2</sup>	47.428,86 m <sup>2</sup>	62,35%
Total sector	21.731,08 m <sup>2</sup>	24.068,25 m <sup>2</sup>	36,65%

ZONIFICACIÓ  
SÒL PÚBLIC  
SÒL PRIVAT Clau 3A



Referència document: n.º 6

CLASSIFICACIÓ DEL SÒL I ZONIFICACIÓ

Escala 1/1.000

Data MAIG 2009

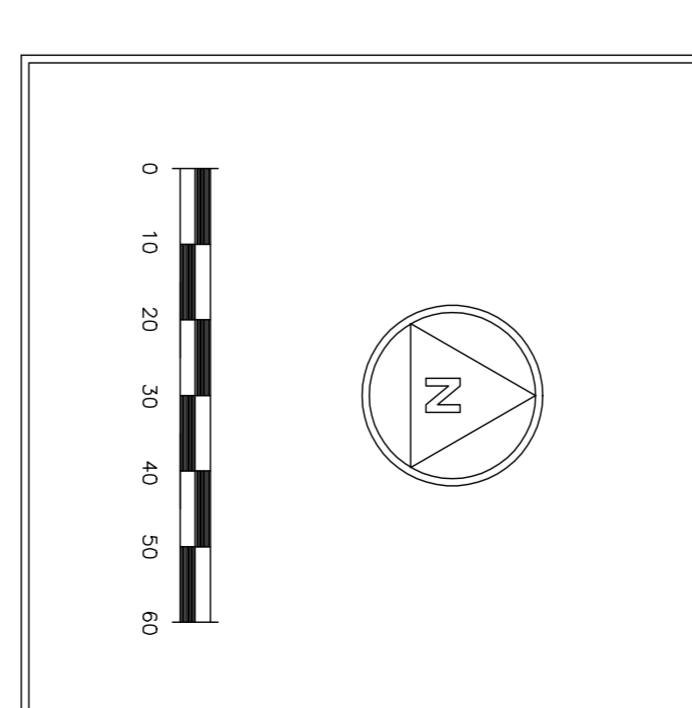
Tècnic: Belarrier

Pla PARCIAL, PR7, SUBD-7  
SECTOR CAMÍ DE ROQUETES  
TEXT REPOS

Emplaçament:  
CARRERERA DE ROQUETES  
4.3500 TORTOSA / TARRAGONA

Referència:  
0580P/06/07/rep

Projector:  
CARRECAMÓ FIZARRÓ S.L.



JOSEP LLUIS I GINOWART  
Arquitecte